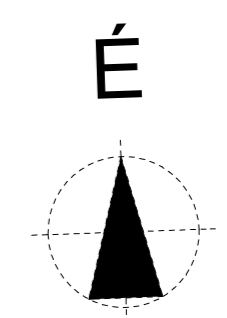
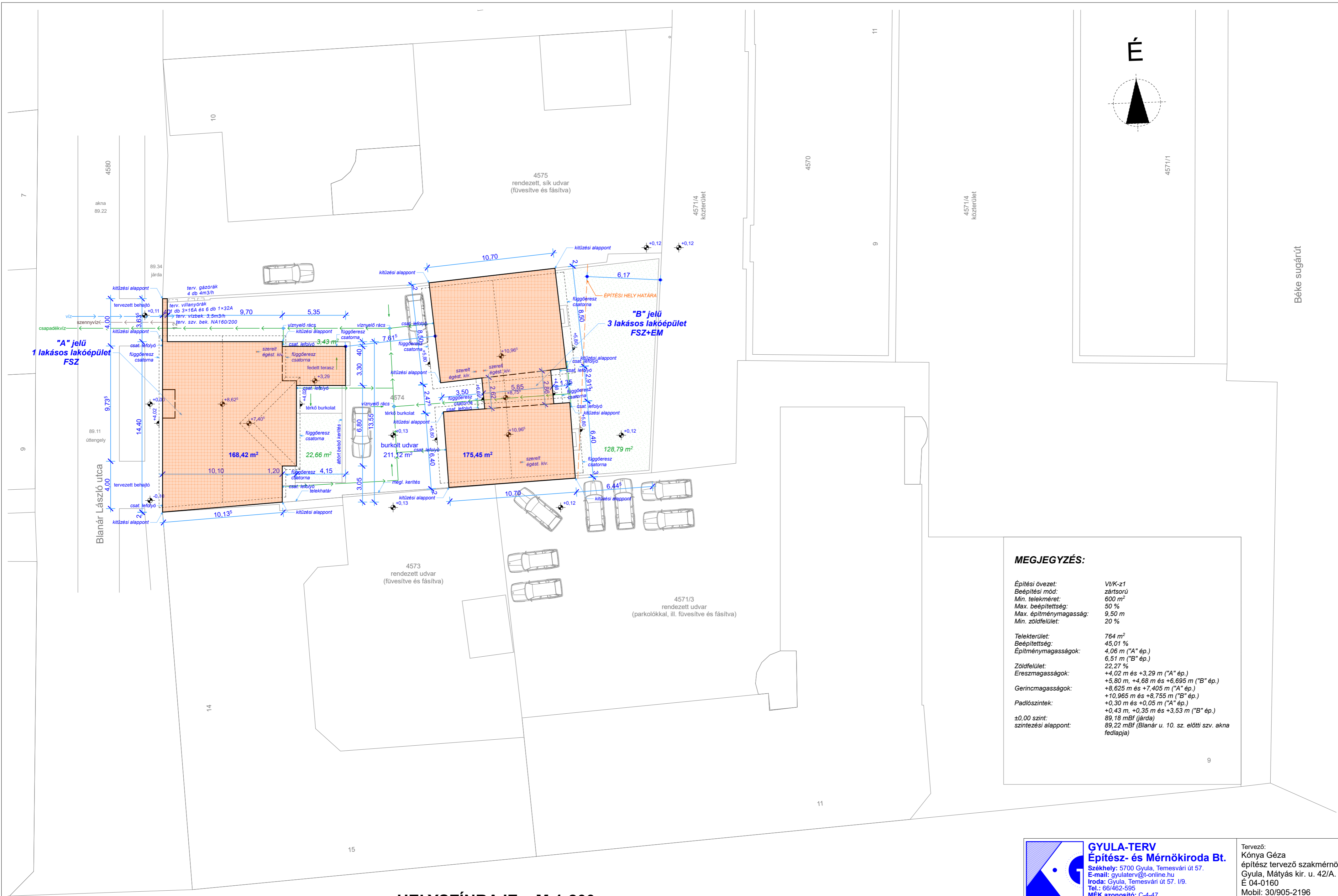


REAL MODE - a valid license will remove this message. See the keywords property of this PDF for more information.



MEGJEGYZÉS:

Építési övezet:	Vt/K-z1
Beépítési mód:	zárt sorú
Min. telekméret:	600 m ²
Max. beépítettség:	50 %
Max. építménymagasság:	9,50 m
Min. zöldfelület:	20 %
Telekerület:	764 m ²
Beépítettség:	45,01 %
Építménymagasságok:	4,06 m ("A" ép.) 6,51 m ("B" ép.)
Zöldfelület:	22,27 %
Ereszmagasságok:	+4,02 m és +3,29 m ("A" ép.) +5,80 m, +4,68 m és +6,695 m ("B" ép.) +8,625 m és +7,405 m ("A" ép.) +10,965 m és +8,755 m ("B" ép.)
Gerincmagasságok:	+0,30 m és +0,05 m ("A" ép.) +0,43 m, +0,35 m és +3,53 m ("B" ép.)
Padlósintek:	89,18 mBf (járda) 89,22 mBf (Blanár u. 10. sz. előtti szv. akna fedlapja)
±0,00 szint:	89,18 mBf (járda)
szintezési alappont:	89,22 mBf (Blanár u. 10. sz. előtti szv. akna fedlapja)

HELYSZÍNRAJZ M 1:200

4606/1

Bodoky utca

 <p>GYULA-TERV Építész- és Mérnökiroda Bt. Székhely: 5700 Gyula, Temesvári út 57. E-mail: gyulaterv@online.hu Iroda: Gyula, Temesvári út 57. I/9. Tel.: 66/462-595 MÉK azonosító: C-4-47</p>	<p>Tervező: Kónya Géza építész tervező szakmérnök Gyula, Mátyás kir. u. 42/A. É 04-0160 Mobil: 30/905-2196</p>			
	<p>Építmény megnevezése, ingatlan címe és helyrajzi száma: Lakóépületek építése Gyula, Blanár László utca 12., 4574 hrsz.</p>	<p>Építető/megbízó: MY SWEET HOME KFT. Gyula, Iv u. 3/1.</p>		
<p>Tervrajz megnevezése: helyszínrajz</p>	<p>Méretarány: 1:200</p>	<p>Tervfajta: egysz. kiviteli</p>	<p>Dátum: 2021.05.20.</p>	<p>Rajzjel: E-1</p>