


MEGJEGYZÉS:

Építési övezet: Lke/H-o
 Beépítési mód: oldalhatáron álló
 Min. telekméret: 600 m²
 Max. beépítettség: 30 % + 10 %
 Min. és max. építménymag.: 3,50 - 5,50 m
 Min. zöldfelület: 50 %
 Max. terepszint alatti beép.: 50 %
 Max. szintterületi mutató: 0,50

Telekterület: 661 m²
 Beépítettség: 39,90 %
 Építménymagasság: 3,54 m
 Zöldfelület: 51,47 %
 Terepszint alatti beépítés: 0 %
 Szintterületi mutató: 0,40
 Ereszmagasság: +3,01 m
 Gerincmagasság: +5,94 m
 Padlószint: +0,43 m
 ±0,00 szint: 87,57 mBf ("A" épület)
 87,72 mBf ("B" épület)
 szintezési alappont: utcai szv. csat. fedlapja (87,89 mBf)



HELYSZÍNRAJZ M 1:500

 <p>GYULA-TERV Építész- és Mérnökiroda Bt.</p> <p>Székhely: 5700 Gyula, Temesvári út 57. E-mail: gyulaterv@t-online.hu Iroda: Gyula, Temesvári út 57. /9. Tel.: 66/462-595</p>	<p>Tervező: Kónya Géza építész tervező szakmérnök Gyula, Mátyás kir. u. 42/A. É 04-0160 Mobil: 30/905-2196</p>			
	<p>Építmény megnevezése, ingatlan címe és helyrajzi száma: Lakóépületek építése Gyula, Szakáll Lajos utca 6., 679 hrsz.</p>	<p>Építető/megbízó: MY SWEET HOME KFT. Gyula, Szőlős u. 9.</p>		
<p>Tervrajz megnevezése: helyszínrajz</p>	<p>Méretarány: 1:500</p>	<p>Tervfajta: egysz. kiviteli</p>	<p>Dátum: 2016.11.11.</p>	<p>Rajzjel: É-1</p>